

УТВЕРЖДАЮ

Глава Варгашинского муниципального
округа Курганской области

Э.В. Тимофеев

2025 год



ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, осуществляющих деятельность на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

1. Общие положения

1.1. Программа проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2025-2026 годов разработана в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Правила обеспечения готовности и Порядок обеспечения готовности), содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации, сроки и графики проведения оценки готовности и оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду объектов проверки.

1.2. Программа проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее - Программа) утверждается председателем комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов, созданной постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 13.05.2025 № 223 на текущий календарный период.

2. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

2.1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации, согласно приложению № 1 к Программе.

2.2. Объекты социальной сферы и прочие социально значимые потребители тепловой энергии, согласно приложению № 4 к Программе.

2.3. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами, согласно приложению № 7 к Программе.

3. Полномочия комиссии по проведению оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2025-2026 годов, права и обязанности членов комиссии

3.1. Комиссия по проведению оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской

области к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее - Комиссия) создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Варгашинского муниципального округа Курганской области к работе в отопительном периоде 2025 - 2026 годов.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее - Программа), утвержденную заместителем председателя комиссии.

3.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Порядок проведения оценки обеспечения), иными муниципальными правовыми актами.

3.4. Основными задачами Комиссии являются:

- осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, установленных главой I, II Порядка проведения оценки обеспечения готовности, в соответствии с Программой;

- оформление результатов проверки актом готовности к отопительному периоду (приложение № 10 к Программе).

3.5. Для осуществления возложенных задач и функций Комиссия имеет право:

- запрашивать в установленном порядке у структурных подразделений Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, организаций и предприятий муниципального округа необходимые документы и иные сведения по вопросам своей деятельности;

- привлекать к участию в своей работе должностных лиц предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности;

- вносить предложения для решения вопросов, находящихся в компетенции Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, в соответствии с возложенными на Комиссию задачами и функциями.

3.6. Комиссия формируется в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

Членами Комиссии являются представители Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, подведомственных учреждений Варгашинского муниципального округа, теплоснабжающих организаций муниципального округа, Департамента государственного жилищного и строительного надзора (в части проверки обеспечения готовности многоквартирных жилых домов), Уральского Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее - Ростехнадзор).

3.7. Председатель Комиссии:

- утверждает Программу и План работы Комиссии;
- осуществляет общее руководство Комиссией;
- назначает заседания Комиссии и определяет их повестку дня;
- осуществляет общий контроль за реализацией решений, принятых на Комиссии;
- подписывает акты и паспорта готовности объектов проверки.

В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель

3.8. Секретарь Комиссии:

- готовит документы для рассмотрения на заседании Комиссии;
- ведет документацию Комиссии, уведомляет членов Комиссии о дате, месте и времени

проведения заседания и знакомит их с материалами, подготовленными для рассмотрения на заседании Комиссии;

- уведомляет о решениях Комиссии заинтересованных лиц и контролирующих органов.

3.9. Члены Комиссии:

- изучают представленные материалы;
- вносят предложения по вопросам проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

4. Работа Комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

4.1. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

4.2. В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности юридических лиц, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности подведомственных объектов оценки обеспечения готовности.

4.3. Проверка готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального округа осуществляется Комиссией посредством документарной проверки материалов, направленных в комиссию профильными комиссиями, созданными по направлениям деятельности для каждой группы объектов проверки (далее - профильная комиссия).

4.4. Состав профильной комиссии по каждой категории объектов проверки определен в приложениях №№ 2,5,8 к Программе.

4.5. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

4.6. В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами 19 и 20 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Порядок) равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона от 01.03.2025 г. № 190 о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

4.7. В отношении потребителей тепловой энергии, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется теплоснабжающей организацией, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения на основании документов, представленных в Комиссию. В случае расхождений между сведениями, представленными в Комиссию потребителями и данными теплоснабжающей организации, у юридических лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

4.8. Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду представлены в приложениях № 3, № 6, № 9 к Программе.

5. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду

5.1. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении № 10 к Программе.

К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности, в соответствии с приложением № 11,12 к Программе. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний. Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил обеспечения готовности, в оценочном листе акта не отражаются, но при этом оформляется акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта (приложение № 13 к Программе) и приложение к акту технической готовности теплотребляющей энергоустановки (приложение № 13).

5.2. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний Комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

5.3. Срок составления акта определяется Главой Варгашинского муниципального округа Курганской области, исходя из климатических условий, но не позднее 10 сентября для потребителей тепловой энергии, не позднее 25 октября для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не позднее 15 ноября - для муниципальных образований.

5.4. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендованному образцу, приведенному в приложении № 14 к Программе, по каждому объекту по направлениям деятельности и подписываются Главой Варгашинского муниципального округа Курганской области по вопросам строительства, коммунального хозяйства, транспорта и связи.

5.5. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых и управляющих организаций составляются и подписываются после публичного отчета руководителей таких организаций о выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду, но не позднее сроков, установленных Программой.

ПЕРЕЧЕНЬ
теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность на
территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, в отношении
которых
проводится проверка готовности к отопительному периоду 2025-2026 года

Объекты, подлежащие проверке					
1.	Теплоснабжающие, теплосетевые организации Варгашинского муниципального округа Курганской области				
№ п.п.	ТОО	ИНН	Кол-во котельных (штук)	Установленная мощность, (Гкал)	Кол-во проверяем ых объек- тов
1.1.	ООО "Теплоцентральный"	4505200721	13		13
1.2.	ООО "ТВК"	4500017634	10		10
1.3.	ООО "Юго-Запад"	4519006185	1		1
1.4.	ОАО "СКС"	4501140398	1		1

**ПРОФИЛЬНЫЙ СОСТАВ
КОМИССИИ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К
ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 ГОДОВ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ И
ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Председатель комиссии	- Глава Варгашинского муниципального округа Курганской области;
Заместитель председателя комиссии	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;
Секретарь комиссии	- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности, управления жилищно- коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - Государственный инспектор Уральского управления Ростехнадзора по Курганской области (по согласованию);

ГРАФИК

**проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года,
теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность на
территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

№№ п/п	Наименование организации	Дата проведения проверки	Дата выдачи паспорта готовности
1.1	ООО «Теплоцентраль»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
1.2	ООО «ТБК»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
1.3	ООО «Юго-Запад»	13.08.2025 – 29.08.2025	29.09.2025
1.4	ОАО «СКС»	13.08.2025 – 29.08.2025	29.09.2025

ПЕРЕЧЕНЬ

Объектов социальной сферы и прочих социально значимых потребителей тепловой энергии, осуществляющих деятельность на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2025-2026 года

2	Учреждения социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области:			
№ п.п.	Организация	ИНН	Адрес	Теплоснабжающая организация
2.1	Отдел образования Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области			
2.1.1	Отдел образования Администрации Варгашинского муниципального округа	4505003956	р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, 92	ООО «Теплоцентральный»
2.1.2	МБОУ "Варгашинская СОШ №1"	4505004100	р.п.Варгаши, ул. Социалистическая, 114	ООО «Теплоцентральный»
2.1.3	МКОУ "Варгашинская СОШ №3"	4505006788	р.п. Варгаши ул. Железнодорожная, 4	ООО «Теплоцентральный»
2.1.4	филиал "Лихачевская ООШ"	7212003623	с. Дубровное Новая, 12а	ООО «ТВК»
2.1.5	МКОУ "Пичугинская ООШ"	4505003723	с. Пичугино ул. Пионерская, 11А	ООО «ТВК»
2.1.6	МКОУ "Мостовская СОШ"	4505004149	с. Мостовское ул. Гоголя, 5	ООО «ТВК»
			с. Мостовское ул. М.Горького, 36	ООО «ТВК»
2.1.7	МКОУ "Верхнесуерская СОШ"	4505004188	с. Верхнесуерское ул. Гагарина, 1Б	ООО «ТВК»
2.1.8	филиал "Ошурковская ООШ"	4505004188	с. Ошурково ул. Школьная, 1	ООО «ТВК»
2.1.9	МКОУ "Шастовская СОШ"	4505004438	с. Шастово ул. Центральная, 20	ООО «ТВК»
2.1.10	МКДОУ "Детский сад комбинированного вида Ромашка"	4505006146	р.п. Варгаши ул. Комсомольская, 40	ООО «Теплоцентральный»
			р.п. Варгаши ул. Солнечная, 1	ООО «Теплоцентральный»
			р.п. Варгаши ул.Социалистическая,	ООО «Теплоцентральный»

2.1.11	МКДОУ "Детский сад комбинированного вида Рябинушка"	4505200538	р.п. Варгаши ул. Космонавтов, 1а	ООО «Теплоцентраль»
			р.п. Варгаши ул. Осипенко, 29	ООО «Теплоцентраль»
			р.п. Варгаши ул. Рабочая, 2/1	ООО «Теплоцентраль»
2.1.12	МБУ ДО "Варгашинский ДЮЦ"	4505007492	р.п. Варгаши ул. Советская, 97	ООО «Теплоцентраль»
2.2.1	Профессиональное образовательное учреждение			
2.2.2	ГБПОУ "Варгашинский образовательный центр"	4505003917	р.п. Варгаши ул. Социалистическая, 202	ООО "Юго-Запад"
			р.п. Варгаши ул. Кирова, 85А	
2.3.1	Отдел культуры Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области			
2.3.2	МБУ ДО "Варгашинская детская школа искусств"	4505006731	р.п. Варгаши ул. Социалистическая, 75	ООО «Теплоцентраль»
2.3.3	МКУ "Центральная библиотека "	4505008369	р.п. Варгаши ул. Социалистическая, 80	ООО «Теплоцентраль»
2.3.4	МБУ ЦК "Современник"	4505008376	р.п. Варгаши ул. Социалистическая, 79а	ООО «Теплоцентраль»
2.3.5	Барашковский СДК	4505004036	с. Барашково ул. Школьная, 6	ООО «ТБК»
2.3.6	Варгашинский СДК		с. Варгаши ул. Центральная, 77	ООО «ТБК»
2.3.7	Верхнесуерский СДК		с. Верхнесуерское ул. Кокорина, 1а	ООО «ТБК»
2.3.8	Шастовский СДК		с. Шастово ул. Центральная, 1	ООО «ТБК»
2.3.9	Мостовской СДК		с. Мостовское ул. М.Горького, 42	ООО «ТБК»
2.3.10	Дубровинский СДК		с. Дубровное ул. Центральная, 39а	ООО «ТБК»
2.3.11	Просековский СДК		с. Б. Просеково ул. Молодежная, 7	ООО «ТБК»
2.3.12	Терпуговский СДК		с. Терпугово ул. Молодежная, 17	ООО «ТБК»

2.4.1	Физкультурно-оздоровительный комплекс			
2.4.2	МКУ "ФОК"	4505201066	р.п. Варгаши ул. Матросова, 33А	ООО «Теплоцентраль»
2.5.1	Учреждение здравоохранения			
2.5.2	ГБУ "Курганская областная больница №2" Варгашинский филиал	4501008880	р.п. Варгаши ул. Комсомольская, 44	ООО «Теплоцентраль»

**ПРОФИЛЬНЫЙ СОСТАВ
КОМИССИИ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К
ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 ГОДОВ СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Председатель комиссии	- Глава Варгашинского муниципального округа Курганской области;
Заместитель председателя комиссии	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;
Секретарь комиссии	- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности, управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;
Состав комиссии:	- начальник Отдела образования Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Отдела культуры Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник службы ГО и ЧС Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - заместитель начальника Финансового управления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, начальник службы по формированию бюджета; - директор Муниципального казенного учреждения «Физкультурно - оздоровительный комплекс» Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Варгашинского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Верхнесуерского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Мостовского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Южного территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - Государственный инспектор Уральского управления Ростехнадзора по Курганской области (по согласованию);

ГРАФИК

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года, объектов социальной сферы, осуществляющих деятельность на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

№ п/п	Наименование организации (количество объектов)	Дата проведения проверки	Дата выдачи паспорта готовности
1.	Отдел образования Администрации Варгашинского муниципального округа	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
2.	Курганской области	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
3.	МБОУ «Варгашинская СОШ №1»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
4.	МКОУ «Варгашинская СОШ №3»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
5.	филиал «Лихачевская ООШ»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
6.	МКОУ «Пичугинская ООШ»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
7.	МКОУ «Мостовская СОШ»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
8.	МКОУ «Верхнесуерская СОШ»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
9.	филиал «Ошурковская ООШ»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
10.	МКОУ «Шастовская СОШ»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
11.	МКДОУ «Детский сад комбинированного вида Ромашка»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
12.	МКДОУ «Детский сад комбинированного вида Рябинушка»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
13.	МБУ ДО «Варгашинский ДЮЦ»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
14.	ГБПОУ «Варгашинский образовательный центр»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
15.	МБУ ДО «Варгашинская детская школа искусств»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
17.	МКУ «Центральная библиотека «	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
18.	МБУ ЦК «Современник»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
19.	Барашковский СДК	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
20.	Варгашинский СДК	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
21.	Верхнесуерский СДК	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025

22.	Шастовский СДК	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
23.	Мостовской СДК	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
24.	Дубровинский СДК	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
25.	Просековский СДК	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
26.	Терпуговский СДК	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
27.	МКУ «ФОК»	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
28.	ГБУ «Курганская областная больница №2» Варгашинский филиал	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025

**Перечень жилого фонда на территории Варгашинского
муниципального округа Курганской области, в отношении которого
проводится проверка готовности к отопительному периоду 2025-2026 года**

№ п.п	Жилищный фонд		
	Адрес многоквартирного дома	м ²	ЕТО
1.	ул.Социалистическая, дом 60	640,5	ООО «Теплоцентральный»
2.	ул.Социалистическая, дом 62	415,4	ООО «Теплоцентральный»
3.	ул.Социалистическая, дом 102	231,4	ООО «Теплоцентральный»
4.	ул.Социалистическая, дом 104	453,4	ООО «Теплоцентральный»
5.	ул.Комсомольская, дом 3	292,8	ООО «Теплоцентральный»
6.	ул.Комсомольская, дом 5	726,3	ООО «Теплоцентральный»
7.	ул.Социалистическая, дом 120	342,8	ООО «Теплоцентральный»
8.	ул.Комсомольская, дом 8	1091,4	ООО «Теплоцентральный»
9.	ул.Сибирская, дом 1	673,5	ООО «Теплоцентральный»
10.	ул.Чкалова, дом 50	746,4	ООО «Теплоцентральный»
11.	ул.Пролетарская, дом 5а	3093,3	ООО «Теплоцентральный»
12.	ул.Матросова, дом 1	2416,9	ООО «Теплоцентральный»
13.	ул.Социалистическая, дом 145	843,8	ООО «Теплоцентральный»
14.	ул.Социалистическая, дом 147	1108	ООО «Теплоцентральный»
15.	ул.Матросова, дом 46	1116,5	ООО «Теплоцентральный»
16.	ул.Матросова, дом 48	1143,3	ООО «Теплоцентральный»
17.	ул.Строителей, дом 1	1026,4	ООО «Теплоцентральный»
18.	ул.Кирова, дом 96	1882,6	ООО «Теплоцентральный»
19.	ул.Кирова, дом 91	2025,8	ООО «Теплоцентральный»
20.	ул.Кирова, дом 93	389,6	ООО «Теплоцентральный»
21.	ул.Кирова, дом 95	391,8	ООО «Теплоцентральный»
22.	ул.Кирова, дом 97	510,8	ООО «Теплоцентральный»
23.	ул.Кирова, дом 89	2610,9	ООО «Теплоцентральный»
24.	ул.Кирова, дом 87	657,2	ООО «Теплоцентральный»
25.	ул.Социалистическая, дом 186	366,6	ООО «Теплоцентральный»
26.	ул.Социалистическая, дом 188	729,4	ООО «Теплоцентральный»
27.	ул.Комсомольская, дом 17	533,4	ООО «Теплоцентральный»
28.	ул.Комсомольская, дом 33	982,6	ООО «Теплоцентральный»
29.	ул.Железнодорожная, дом 12	579,2	ООО «Теплоцентральный»
30.	ул.Железнодорожная, дом 14	1257,4	ООО «Теплоцентральный»
31.	ул.Пролетарская, дом 28	366,3	ООО «Теплоцентральный»
32.	ул.Пролетарская, дом 30	413,7	ООО «Теплоцентральный»
33.	ул.Социалистическая, дом 81	526,8	ООО «Теплоцентральный»
34.	ул.Социалистическая, дом 85	749,2	ООО «Теплоцентральный»
35.	ул.Социалистическая, дом 87	1108	ООО «Теплоцентральный»
36.	ул.Социалистическая, дом 89	498,1	ООО «Теплоцентральный»
37.	ул.Социалистическая, дом 198	1342,3	ООО «Теплоцентральный»
38.	ул.Механизаторов, дом 2	420,6	ООО «Теплоцентральный»
39.	ул.Механизаторов, дом 10	423,4	ООО «Теплоцентральный»
40.	ул.Механизаторов, дом 11	343,4	ООО «Теплоцентральный»
41.	ул.Пичугина, д. 3	507,4	ООО «Теплоцентральный»
42.			

43.	ул.Социалистическая, дом 149	745,1	ООО «Теплоцентральный»
44.	ул.Социалистическая, дом 151	743,6	ООО «Теплоцентральный»
45.	ул.Социалистическая, дом 153	476,6	ООО «Теплоцентральный»
46.	ул.Социалистическая, дом 155	729,3	ООО «Теплоцентральный»
47.	ул.Социалистическая, дом 157	360,3	ООО «Теплоцентральный»
48.	ул.Социалистическая, дом 159	258,6	ООО «Теплоцентральный»
49.	ул.Социалистическая, дом 161	348,3	ООО «Теплоцентральный»
50.	ул.Полевая, дом 3	386,4	ООО «Теплоцентральный»
51.	ул.Полевая, дом 7	638,2	ООО «Теплоцентральный»
52.	ул.Социалистическая, дом 106	324,1	ООО «Теплоцентральный»
53.	ул.Комсомольская, дом 2	229	ООО «Теплоцентральный»
54.	ул.Социалистическая, дом 57	704,2	ООО «Теплоцентральный»
55.	ул.Социалистическая, дом 70	613,8	ООО «Теплоцентральный»
56.	ул.Первомайская, дом 45	1105,9	ООО «Теплоцентральный»
57.	ул.Первомайская, дом 47	429,7	ООО «Теплоцентральный»
58.	ул.Социалистическая, дом 90	369	ООО «Теплоцентральный»
59.	ул.Ленина, дом 62	285	ООО «Теплоцентральный»
60.	ул.Безрукова, дом 1	379,7	ООО «Теплоцентральный»
61.	ул.Безрукова, дом 2	369,3	ООО «Теплоцентральный»
62.	ул.Безрукова, дом 3	369,3	ООО «Теплоцентральный»
63.	ул.Безрукова, дом 4	558,3	ООО «Теплоцентральный»
64.	ул.Безрукова, дом 5	570,5	ООО «Теплоцентральный»
65.	ул.Безрукова, дом 6	576,5	ООО «Теплоцентральный»
66.	ул.Безрукова, дом 7	558,3	ООО «Теплоцентральный»
67.	ул.Безрукова, дом 8	580,1	ООО «Теплоцентральный»
68.	ул.Безрукова, дом 11	554,7	ООО «Теплоцентральный»
69.	ул.Безрукова, дом 12	290,2	ООО «Теплоцентральный»
70.	ул.Социалистическая, дом 108	2111,3	ООО «Теплоцентральный»
71.	ул.Социалистическая, дом 110	1937,2	ООО «Теплоцентральный»
72.	ул.Чкалова, дом 2	2249,2	ООО «Теплоцентральный»
73.	ул.Комсомольская, дом 1	259,1	ООО «Теплоцентральный»
74.	ул.Советская, дом 93	732,4	ООО «Теплоцентральный»
75.	ул.Матросова, дом 33	157,6	ООО «Теплоцентральный»
76.	ул.Матросова, дом 35	268,3	ООО «Теплоцентральный»
77.	ул.Героев, дом 10	362,5	ООО «Теплоцентральный»
78.	ул.Героев, дом 11	361,2	ООО «Теплоцентральный»
79.	ул.Энергетиков, дом 1	406,8	ООО «Теплоцентральный»
80.	ул.Железнодорожная, дом 20	861,3	ООО «Теплоцентральный»
81.	ул.Чкалова, дом 40а	182,4	ООО «Теплоцентральный»
82.	ул.Чкалова, дом 50а	628,4	ООО «Теплоцентральный»
83.	ул.Кирова, дом 85	2027,2	ООО «Теплоцентральный»
84.	ул.Социалистическая, дом 155а	663,1	ООО «Теплоцентральный»
85.	ул.Социалистическая, дом 198а	1372,2	ООО «Теплоцентральный»
86.	ул.Комсомольская, дом 7	799,7	ООО «Теплоцентральный»
87.	ул.Комсомольская, дом 9	878,8	ООО «Теплоцентральный»
88.	ул. Железнодорожная 6	205,4	ООО «Теплоцентральный»
89.	ул. Пролетарская 20а	366,1	ООО «Теплоцентральный»
90.	ул. Пролетарская 20	362,3	ООО «Теплоцентральный»
91.	ул. Пролетарская 26	371,7	ООО «Теплоцентральный»
92.	ул. Социалистическая 98	1569,5	ООО «Теплоцентральный»
93.	ул. Социалистическая 100	1109,3	ООО «Теплоцентральный»
94.	ул Полевая 10	1171,1	ООО «Теплоцентральный»
95.	ул. Нефтянников, 1	275,2	ООО «Теплоцентральный»

96.	ул. Нефтянников, 2	275,2	ООО «Теплоцентраль»
97.	ул. Нефтянников 3	276,6	ООО «Теплоцентраль»
98.	ул. Нефтянников 4	280,9	ООО «Теплоцентраль»

**ПРОФИЛЬНЫЙ СОСТАВ
КОМИССИИ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К
ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 ГОДОВ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

Председатель комиссии	- Глава Варгашинского муниципального округа Курганской области;
Заместитель председателя комиссии	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;
Секретарь комиссии	- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности, управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Варгашинского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Верхнесуерского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Мостовского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник Южного территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; - начальник РЭУ Варгашинского района АО «Газпром газораспределение Курган» (по согласованию); - Государственный инспектор Уральского управления Ростехнадзора по Курганской области (по согласованию); - представитель Государственной жилищной инспекции Курганской области (по согласованию).

ГРАФИК

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

№ п/п	Наименование организации (количество объектов)	Дата проведения проверки	Дата выдачи паспорта готовности
1.	ул.Социалистическая, дом 60	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
2.	ул.Социалистическая, дом 62	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
3.	ул.Социалистическая, дом 102	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
4.	ул.Социалистическая, дом 104	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
5.	ул.Комсомольская, дом 3	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
6.	ул.Комсомольская, дом 5	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
7.	ул.Социалистическая, дом 120	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
8.	ул.Комсомольская, дом 8	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
9.	ул.Сибирская, дом 1	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
10.	ул.Чкалова, дом 50	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
11.	ул.Пролетарская, дом 5а	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
12.	ул.Матросова, дом 1	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
13.	ул.Социалистическая, дом 145	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
14.	ул.Социалистическая, дом 147	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
15.	ул.Матросова, дом 46	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
16.	ул.Матросова, дом 48	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
17.	ул.Строителей, дом 1	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
18.	ул.Кирова, дом 96	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
19.	ул.Кирова, дом 91	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
20.	ул.Кирова, дом 93	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
21.	ул.Кирова, дом 95	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
22.	ул.Кирова, дом 97	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
23.	ул.Кирова, дом 89	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
24.	ул.Кирова, дом 87	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
25.	ул.Социалистическая, дом 186	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025

26.	ул.Социалистическая, дом 188	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
27.	ул.Комсомольская, дом 17	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
28.	ул.Комсомольская, дом 33	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
29.	ул.Социалистическая, дом 81	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
30.	ул.Социалистическая, дом 85	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
31.	ул.Социалистическая, дом 87	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
32.	ул.Социалистическая, дом 89	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
33.	ул.Социалистическая, дом 198	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
34.	ул.Механизаторов, дом 2	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
35.	ул.Механизаторов, дом 10	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
36.	ул.Механизаторов, дом 11	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
37.	ул.Железнодорожная, дом 12	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
38.	ул.Железнодорожная, дом 14	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
39.	ул.Пролетарская, дом 28	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
40.	ул.Пролетарская, дом 30	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
41.	ул.Пичугина,дом 3	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
42.	ул.Социалистическая, дом 149	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
43.	ул.Социалистическая, дом 151	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
44.	ул.Социалистическая, дом 153	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
45.	ул.Социалистическая, дом 155	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
46.	ул.Социалистическая, дом 157	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
47.	ул.Социалистическая, дом 159	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
48.	ул.Социалистическая, дом 161	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
49.	ул.Полевая, дом 3	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
50.	ул.Полевая, дом 7	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
51.	ул.Социалистическая, дом 106	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
52.	ул.Комсомольская, дом 2	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
53.	ул.Социалистическая, дом 57	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
54.	ул.Социалистическая, дом 70	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
55.	ул.Первомайская, дом 45	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
56.	ул.Первомайская, дом 47	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
57.	ул.Социалистическая, дом 90	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
58.	ул.Ленина, дом 62	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025

59.	ул.Безрукова,дом 1	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
60.	ул.Безрукова,дом 2	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
61.	ул.Безрукова,дом 3	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
62.	ул.Безрукова,дом 4	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
63.	ул.Безрукова,дом 5	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
64.	ул.Безрукова,дом 6	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
65.	ул.Безрукова,дом 7	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
66.	ул.Безрукова,дом 8	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
67.	ул.Безрукова,дом 11	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
68.	ул.Безрукова,дом 12	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
69.	ул.Социалистическая, дом 108	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
70.	ул.Социалистическая, дом 110	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
71.	ул.Чкалова, дом 2	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
72.	ул.Комсомольская, дом 1	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
73.	ул.Советская, дом 93	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
74.	ул.Матросова, дом 33	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
75.	ул.Матросова, дом 35	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
76.	ул.Энергетиков, дом 1	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
77.	ул.Железнодорожная, дом 20	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
78.	ул.Чкалова, дом 50а	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
79.	ул.Кирова, дом 85	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
80.	ул.Социалистическая, дом 155а	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
81.	ул.Социалистическая, дом 198а	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
82.	ул.Комсомольская, дом 7	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
83.	ул.Комсомольская, дом 9	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
84.	ул Железнодорожная 6	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
85.	ул. Пролетарская 20а	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
86.	ул. Пролетарская 20	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
87.	ул. Пролетарская 26	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
88.	ул. Социалистическая 98	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
89.	ул. Социалистическая 100	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
90.	ул Полевая 10	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
91.	ул. Нефтянников, 1	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025

92.	ул. Нефтянников, 2	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
93.	ул.Нефтянников 3	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025
94.	ул. Нефтянников 4	13.08.2025 -29.08.2025	29.09.2025

АКТ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ____/____ г.

(место составления акта)

____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от « ____ » 20 ____ г., утвержденной

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с « ____ » 20 ____ г. по « ____ » 20 ____ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Участники комиссии: _____

(подпись, расшифровка)

(подпись, расшифровка)

(подпись, расшифровка)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«____» _____ 2025 года _____

(ФИО)

(подпись, расшифровка)

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду
потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов

Наименование организации

Адрес теплопотребляющей установки:

№п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{догр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жп, фонд}} * 0,06 + K_{\text{аз}} * 0,02 + K_{\text{редп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		

	(далее - Правила): теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатаци и теплопотреб ля ющих установок в соответстви и с требования ми безопасност и	0,8	$K_{\text{безопаси}}$	$K_{\text{безопасн}} =$ $k \cdot \alpha$ $1 \cdot \text{„промыв 1}$ $+ K_{\text{г., д р}} \cdot 0,$ $3 \cdot 1$ $+ K_{\text{арм}} \cdot 0,0$ 1 $+ K_{\text{от в}} \cdot 0,$ $0 \cdot 1$ $+ K_{\text{испы т}} \cdot$ $0,31 +$ $K'' \cdot 0 \cdot 01$ $\wedge \text{перечень J-}$ $+$ $K_{\text{экспл/произ}}$ в.инст $\text{р} \cdot 0,01 +$ $K_{\text{па.спорт.теп}}$ л.пунк $\text{т} \cdot 0,01 + \text{к}$ шт $\cdot 0,01 +$ $K_{\text{регул.темпе}}$ $\text{р} \cdot$ $0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки,	Показатель наличия акта	0,31	$K_{\text{промыв}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации

теплопотреб ля ющей установки					
Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносите ля	0,31	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)						
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0.01	Карм	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Котв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах

Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравличе ск их испытаний) тепловых энергоустан	0,31	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации

ов ок, включая трубопровод ы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов					
Показатель наличия перечня производств ен ных инструкций для безопасной эксплуатаци и котлов и вспомогател ьн ого оборудован ия в случае	0,01	Кперечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		организаций для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в						
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатации инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кэспл/пр оизв. INSTR	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотреб	0,01	Кпаспорт.тепл. пункт	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1.1.8	

		части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	ля ющим установкам					
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматичес	0,01	Крегул.темпер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	регуляторов температуры воды					
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Крежим	Крежим Кврез * 0,5 + Ктех.готов * 0,5		
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет	Показатель наличия актов осмотра	0,5	Кврез	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок					
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к	0,5	Ктех готов	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность),	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11	Показатель отсутствия задолженности за поставленн	0,15	Кзадолж	Кзадолж= Кдоговор * 0,05 + Кевер 0,95		

	части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)		тепловую энергию					
1.3.1		Копии заключенных договоров . теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенны х договоров теплоснабж ен ия и(или) договоров оказания услуг по поддержани ю резервной тепловой мощности	0,05	Кдоговор	Наличие 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей	Показатель отсутствия задолженно сти либо подписанно е сторонами соглашение, подтвержда ю щее урегулирова ни е с теплоснабж аю щей организацие й порядка погашения всей существую щей задолженно сти	0,95	Кевер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Кучет	Кучет= Кпровер.уз.уч * 0,5 + Кпровер.кип * 0,5		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Кпровер.кип	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		11.5.15 пункта 11 Правил)						
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта И Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации и жилищного фонда	0,06	Кжил.фонд	Кжил.фонд= контур * 0,7 + Кдезинф * 0,3		
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Кконтур	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции и систем теплоснабжения НИЯ с открытой схемой	0,3	Кдезинф	Наличие - 1		

		эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению	теплоснабж ен ия и горячего					
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасност и при использован ии и содержании внутридомо вог о и внутрикварт ир ного газового оборудован ия при предоставле ни и коммунальн ой услуги по газоснабжен и ю	0,02	Кгаз	Кгаз= Кдым.вент *0,5 + Кдогов.тех.об сл *0,5		
3.1			Показатель наличия акта обследовани я дымовых и	0,5	Кдым.вент	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2			Показатель наличия действующе го договора	0,5	Кдогов тех.обсл	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			техническом обслуживан ии и ремонте внутридомо вог о газового оборудован ия в многокварти рн ом доме
4	Обеспечить выполнение в . установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных	Показатель выполнения предписани й, влияющих на надежность работы в отопительн ый период

0,05	Кпредп	Наличие - 1 Отсутствие - 0	Не заполняет ся
------	--------	-------------------------------	--------------------

5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)
---	--	---

Показатель наличия утвержденн ого плана подготовки к отопительно му периоду	0,02	Кплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
--	------	-------	----------------------------------	--	--

**ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНДЕКСА ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ,
ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Наименование организации _____

Адрес теплоснабжающей установки _____

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			Итсо = Кзакон о тепл * 0,9 + Кпредп * 0,05 + Кплан * 0,05		
1	Выполнить требования, установленные <u>частью</u> 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении)		Показатель выполнения требований <u>Федерального закона о</u>	0,9	Кзакон о тепл	Кзакон о тепл = Кфунк * 0,05 + Крежим.налад * 0,01 + Ккачест * 0,01 +		

	(подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):		теплоснабжении			Ккоммучет * 0,01 + Кач.строит * 0,25 + Кнадеж * 0,65 + Крезерв * 0,01 + Кпорядок * 0,01		
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	Кфункц	Кфункц = Кшт * 0,1 + Ксогл * 0,1 + Кдисп * 0,1 + Кперечень * ОД + Кэксп/произв.инстр * 0,1 + Кзнаний * 0,1 + Кобуч * 0,1 + Котв * 0,1 + Кохр.труда * ОД + Ктрн * 0,1		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и	0,1	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования(подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов					
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями <u>Правил</u> организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	Ксогл	Ксогл = Nсогл / Nвсего PCO в системе т/сн		
1.1.2.1			Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения		КТсогл	Фактическое значение		
1.1.2.2			Количество организаций всего в системе теплоснабжения		Nвсего PCO в системе т/сн	Фактическое значение		

			теплоснабжения					
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	Кдисп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО),	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного	0,1	Кперечень	Кперечень = КпереченьОПО * 0,5 + Кперечень неОПО * 0,5		

	разработанного в соответствии с <u>пунктом 2.7.8</u> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>пунктом 2.8.2</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	оборудован ИЯ					
1.1.4.1		Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	Кперечень ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2		Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	Кперечень неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.5	Утвержденные в соответствии с требованиями <u>пункта</u>	Показатель наличия эксплуатационных	0,1	Кэспл/про изв.инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций					
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и(или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в	0,1	Кзнаний	$\text{Кзнаний} = \text{Кпров зн не ОПО} * 0,5 + \text{Кпров зн ОПО} * 0,5$		

		проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные <u>ПУНКТОМ 238</u> Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	области промышленной безопасности работников и руководителей					
1.6.1.1			Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <u>Правилами</u> технической эксплуатации электроустановок потребителей. <u>Правилам</u> и технической эксплуатации тепловых энергоустановок	0,5	Кпров зн не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.6.1.2		
---------	--	--

Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников, и руководителей, предусмотренных <u>Правилами</u> промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	Кпров зн ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
--	-----	-----------------	-------------------------------	--	--	--

1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со <u>статьей 10</u> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"(далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель, наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	Котв	Отсутствие - 0		
1.1.8	Установленные пунктами <u>2.1.2, 2.1.3</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные <u>пунктом 2.2.8</u> Правил промышленной безопасности при использовании	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки (или) ответственных лиц за безопасную	0,1	Котв	Котв = Котв неОПО * 0,5 + Котв ОПО * 0,5		

		оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.8.1			Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объекте в, не отнесенных к ОПО	0,5	Котв неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.8.2

1.1.9

Утвержденные инструкции
по охране труда,
утвержденный порядок

Показатель наличия организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производствен ного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,0		Отсутствие - 0		
Показатель наличия утвержденных	0,1	Коэф. труда	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		производства работ повышенной опасности и оформления наряда- допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда- допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам- допускам					
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,1	.Ктрн	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	тренировок(подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)						
1.2	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Крежим.налад	Крежим.налад = Ктемп.граф * 0,5 + Крежимжарт * 0,5		
1.2.1	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	Ктемп.граф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.2.2	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт
1.3	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил	Показатель обеспечения качества теплоносителей

0,5	Крежим.карт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
0,01	Ккачест	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	Ккомм.учет	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)					
1.5		Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству,	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	Ккач.строит	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.23 пункта 9 Правил)						
1.6	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	Кнадеж	$\begin{aligned} & \text{Кнадеж} = \text{Косвид} * \\ & 0,01 + \\ & \text{Кобслед} * 0,05 + \\ & \text{Кдым.труб} * 0,05 + \\ & \text{Киспыт} * 0,01 + \\ & \text{Кгидр} * 0,4 + \\ & \text{Кшурф} * 0,01 + \\ & \text{Кочист.промы в} * \\ & 0,4 + \\ & \text{Кэлектр.сопр} * \\ & 0,01 + \\ & \text{Кнасос стан} * \\ & 0,01 + \\ & \text{Ктопл} * 0,03 + \\ & \text{Кматер} * 0,01 + \\ & \text{Кстрах} * 0,01 \end{aligned}$		
1.6.1	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных	0,01	Косвид	$\begin{aligned} & \text{Косвид} = \text{Косвид} \\ & \text{не ОПО} * 0,5 + \\ & \text{Косвид ОПО} * 0,5 \end{aligned}$		

		отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности ти и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации	установок, центральных тепловых пунктов и оборудован ИЯ, работающее о под избыточны м давление м с выводами о продлении с рока эксплуатации
--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

		оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)					
1.6.1.1			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о	0,5	Косвид не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.6.1.2	
---------	--

продлении срока эксплуатации					
Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Косвид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.6.2	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,00		Отсутствие - 0			
-------	---	---	------	--	----------------	--	--	--

1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)
-------	--	---

Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации , проверок вертикальности, инструментальн ой проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	Кдым.труб	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
---	------	-----------	----------------------------------	--	--

						В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, Кдым.труб принимается равным 1.		
1.6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний утвержденным руководителем	0,01	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	(техническим руководителем организации) на максимальную температуру проведения испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	
--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

						В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, Киспыт принимается равным 1.		
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
						В случае, если на объекте		

						В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, Кгидр принимается равным 1		
1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических) проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,01	Кшурф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

						В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, Кшурф принимается равным 1		
1.6.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия. актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Кочист. промыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с	Показатель наличия актов измерений удельного	0,01	Кэлектр. соп Р	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	электрического сопротивления грунта и потенциале в блуждающих токах					
						В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, Кэлектр.сопр принимается . равным 1		
1.6.9		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	Кнасос.стан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.6.10		Копии договора (договоров)(за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного "(заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Показатель наличия запаса топлива, не менее , утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	Ктопл	$K_{топл} = K_{догтопл} * 0,5 + K_{запаст} * 0,5$			
--------	--	--	--	------	-------	---	--	--	--

1.6.10 .1		
1.6.10 .2		
1.6.10.2.1		

Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	Кдогтопл	Кдогтопл = 1, если подтверждено наличие договоров Кдогтопл = 0, если не подтверждено наличие договоров		
Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	Кзапаст	Кзапаст = 1, если Запасфакт > Запаснормат Кзапаст = 0, , если Запасфакт < Запаснормат		
фактический объем запаса топлива, тыс. т		Запасфакт	фактическое значение		

1.6.10.2.2			утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс.т		Запарнор ма т	фактическое значение		
1.6.11		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	Кматер	Кматер = % наличия запас мат факт по инвентар / 100		

1.6.11.2				% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		
1.6.12	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Кстрах	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.7		Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <6>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем	Показатель наличия разрешения на допуск в . эксплуатацию энергопринимающ их установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющ их установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	Крезерв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)						
1.8		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <7>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	Кпорядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		предусмотренные пунктом 3 86 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)						
2		Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4-3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

		энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3		План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	Кплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

Для проведения оценки

АКТ

проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному
периоду 20 _____/20__гг.

(место составление акта)_____ (дата составления акта)_____

Теплоснабжающая организация_____

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20 ____/20____ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка
технической готовности теплопотребляющей установки)

Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 25/26
_____, являющееся его неотъемлемой частью на листах.

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду (объект оценки обеспечения готовности) _____ на _____ л. в 1 экз.
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду (объект оценки обеспечения готовности) _____ на _____ л. в 1 экз.
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду (объект оценки обеспечения готовности) _____ на _____ л. в 1 экз.

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Приложение к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки объекта к
отопительному периоду 20____/20__ гг.
от _____ № _____

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8	Наличие и работоспособность приборов учета			
9	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
10	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
11	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
12	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
13	Плотность оборудования тепловых пунктов			
14	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			

15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
16	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
17	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая
организация: _____

Потребитель _____

ПАСПОРТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К
ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

_____/_____.гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности
к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)